



Tram als Verdichtungsmotor

- Tram Bern West
- Tram Bern Wankdorf

Mobilität in Zeiten der Dichte
SVI Bern 30. Oktober 2018

Fritz Kobi / Bern, dipl. Bauing. ETH/SIA/SVI
bürokobi, Münsingen / Bern

Was war zuerst: Das Huhn oder das Ei – das Tram oder die Entwicklung?



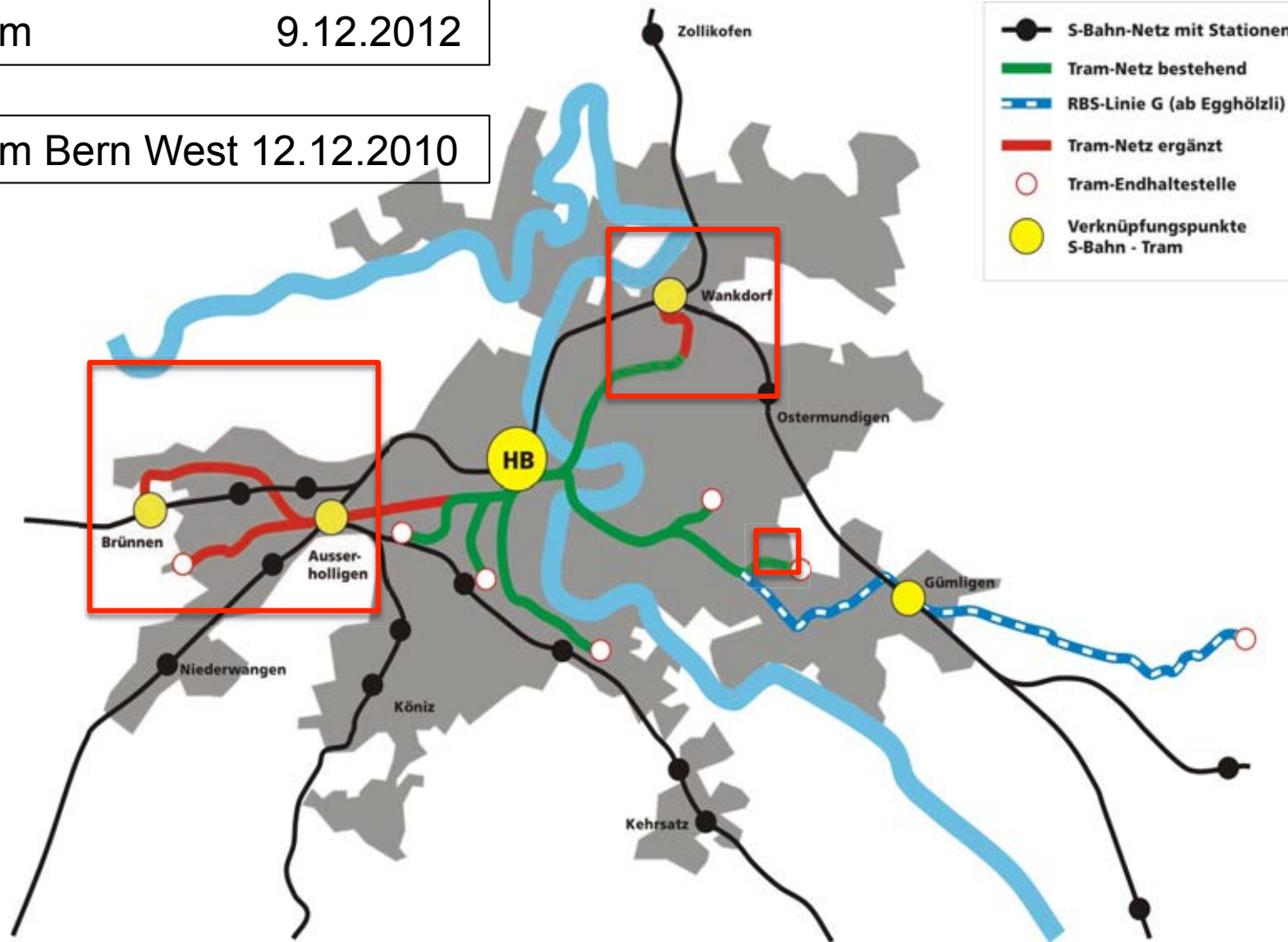
Tram Bern West und Tramverlängerung Gusianplatz – Wankdorf Bahnhof

Wankdorf

S-Bahn-Station 4.12.2004

Tram 9.12.2012

Tram Bern West 12.12.2010



Bern West

Bern West 2016

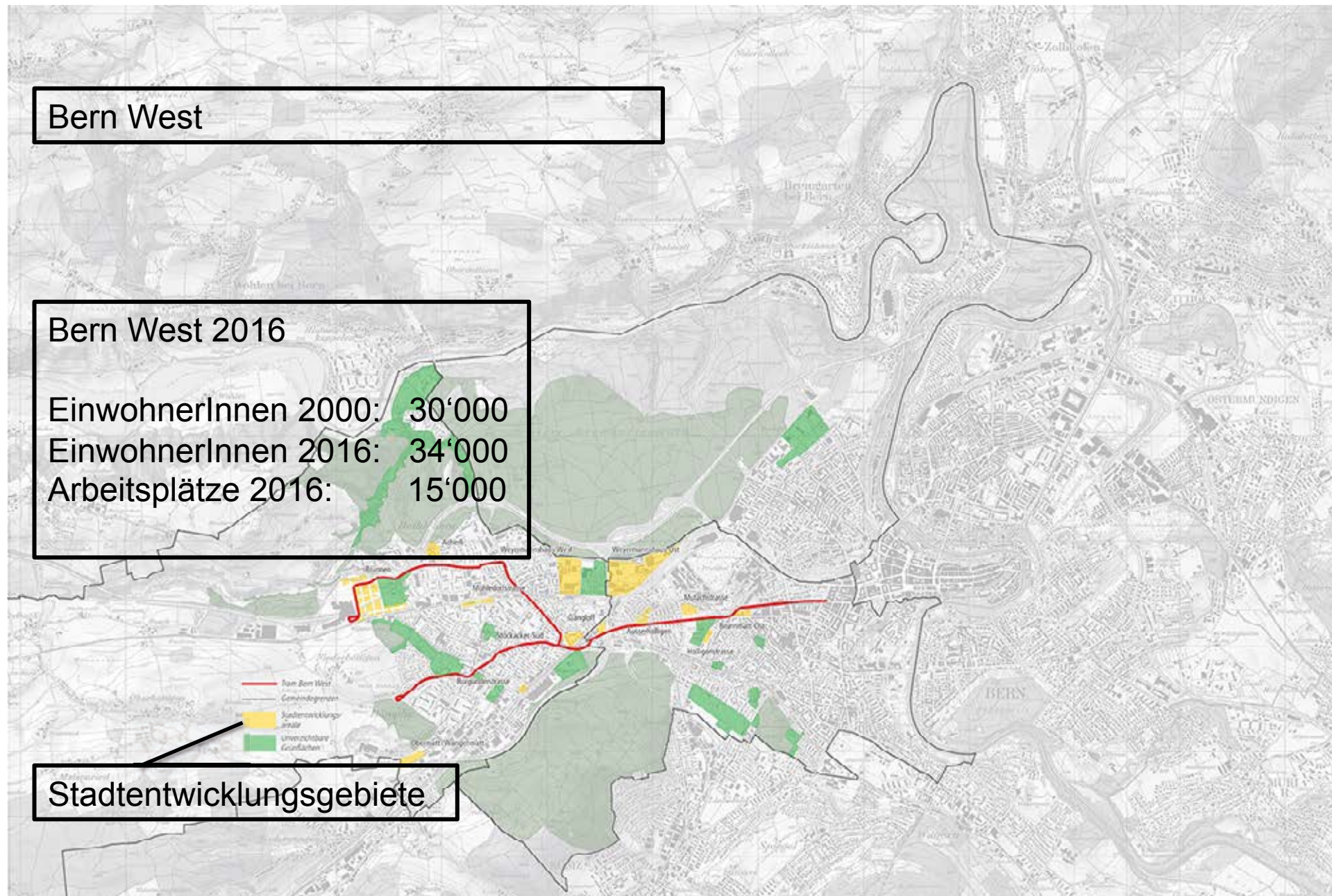
EinwohnerInnen 2000: 30'000

EinwohnerInnen 2016: 34'000

Arbeitsplätze 2016: 15'000



Stadtentwicklungsgebiete



Bern West, Potential für die Entwicklung, Stand 2015



EinwohnerInnen	2500
Arbeitsplätze	1500
Kunden	10'000 / Tag



EinwohnerInnen	4000
Arbeitsplätze	7000
Schule	1500















2.0 Km



4.8 Km

Lebensqualität und Tram

separate Spuren für das Tram
(Eigentrasse) und die Autos

Gemeinsame Spuren für das
Tram und die Autos
(Mischverkehr)

→ geschicktes Verkehrsmanagement und Betriebskonzept

Broschüre „Tram Bern West – Stadträume“: www.bernmobil.ch / Unternehmen / Publikationen

Modal Split: Das Tram Bern West ist erfolgreich

Tram Bern West

Modal Split	2007	12.12. 2010	2013
Auto	53%		44%
Öffentlicher Verkehr	47%		56%



ESP Wankdorf

2'600 EinwohnerInnen

17'000 Arbeitsplätze

Bestand BGF W und A: 1'400'000 m²

Potential BGF W und A: 650'000 m²

Periodisches Monitoring und Controlling





Bern-Wankdorf
aktuell



Realisiert 4500 Arbeitsplätze



2018: im Bau

- 1800 Arbeitsplätze
- 70 Wohnungen
- 160 Studentenwohnplätze
- Hotel (130 Zimmer und 60 Appartements)
- 2500 m² Retailfläche

Im Bau

- Etappe 1: 3000 Arbeitsplätze
- Etappe 2: 1700 Arbeitsplätze
- Ausbauvorhaben CSL Behring



realisiert

- Bildungszentrum Feusi
- Zentrum für medizinische Ausbildung
- Arbeitsplätze



Der Richtplan ESP Wankdorf befindet sich in Überarbeitung



Modal Split: Der öV ist erfolgreich

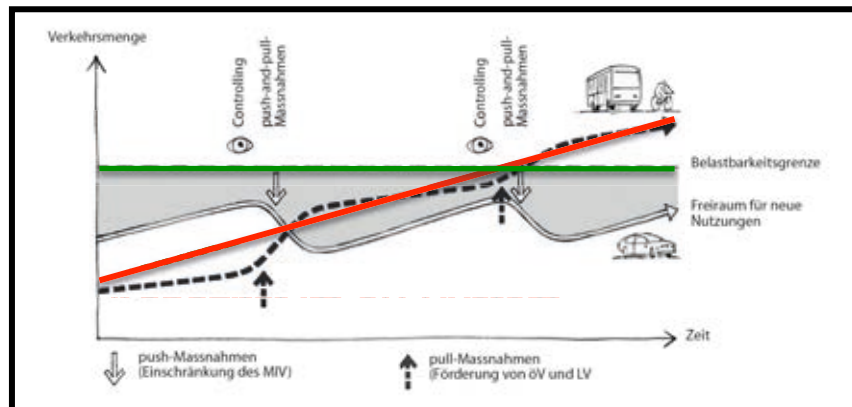
Tram Bern Wankdorf

Modal Split	2008	09.12. 2012	2013
Auto	49%		42%
Öffentlicher Verkehr**	32%		37%
Fuss- und Veloverkehr	19%		21%

** S- Bahn, Tram und Bus

Tram Bern West und Tram Wankdorf: Um was ging es?

- Stadtentwicklung
Stadterweiterung, Innenverdichtung
- Lebens- und Aufenthaltsqualität
- Verträgliche Mobilitätsbewältigung



Begrenzen des Autoverkehrs
Kapazität im öV System
Fuss- und Veloverkehr



Gelenkbus		18,5 m	70 (heute)
Megabus		24,7 m	95
Tram		31 m	120
Tram		42-45 m	170 (künftig)



ESP Wankdorf und Bern West: Feststellungen

- Entwicklungen zeichneten sich ab, waren z.T. bereits im Gange**
- „Parallel laufende“ Abklärungen und Planungen
Siedlungsentwicklung, Verkehr (Richtpläne, Überbauungspläne)**
- Stadträume mit einer hohen Lebens- und Aufenthaltsqualität**
- Balance von Siedlung und Verkehr**
- Stadtverträglicher Umgang mit der Mobilität → Modal Split**
- Tram war tendenziell die Folge der vorgesehenen Entwicklung**
- Tram als Anlass zur Gestaltung der Stadträume**
- Periodisches Monitoring und Controlling (ESP Wankdorf)**
- Langer Projektprozess → Weg zur Lösung**
- Partizipation**





Saali 1973

Realisiert : 1250 Wohnungen für 5000 E (heute 3000 E)

Seinerzeitige Planung: 5500 Wohnungen für 24'000 E

Fazit

- Das Tram allein garantiert weder eine Stadterweiterung noch eine Innenverdichtung.
- Das Tram ist nicht der Entwicklungsmotor sondern die Folge einer sich abzeichnenden oder bereits laufenden Entwicklung.
- Das Tram vermag allenfalls diese Entwicklung zu beschleunigen (Kapazität, Verknüpfungen im öV-System und qualitätsvolle Stadträume, welche ein positives Image schaffen).
- „Parallel laufende“ Planungen der Siedlungsentwicklung, der Mobilitätsbewältigung und des Verkehrs ermöglichen eine Balance, Abstimmung.
- Geschickte Betriebs- und Gestaltungskonzepte minimieren den Flächenbedarf, die Trennwirkung und sind Grundlage für eine gute Verträglichkeit.
- Das Tram ist eine Chance zur Erneuerung des Stadtraums und schafft damit Potential für eine Innenverdichtung von hoher Qualität.





Fritz Kobi
Dipl. Bauing. ETH/SIA/SVI

bürokobi
Bärenstutz 11K
CH-3110 Münsingen / Bern
Switzerland

kobi.fritz@bluewin.ch